

第一章 劳务施工班组选择公告

武夷山世界文化与自然遗产展示馆劳务施工班组选择公告

1. 选择条件

武夷山世界文化与自然遗产展示馆由南平建设集团有限公司承建。武夷山世界文化与自然遗产展示馆简称本项目。根据工程需要，开展房建工程类班组选择。根据《南平武夷发展集团有限公司工程劳务施工班组选择管理办法（2023年试行）》的相关规定，现对该施工班组进行库内公开选择。

2. 项目概况与选择范围

2.1 项目的建设地点：福建省南平市建阳区。

2.2 项目名称：武夷山世界文化与自然遗产展示馆。

2.3 工程概况及规模：主要建设武夷山世界文化与自然遗产展示馆 15000 平方米（本项目不含双世遗区域保护展示宣教基地），其中：国家公园文化专题展厅、朱子理学文化专题展厅、茶文化专题展厅等文化遗产和自然遗产展厅 7000 平方米，文物藏品库房 3000 平方米，业务与科研用房 3000 平方米，社会教育及互动体验区 2000 平方米，采用混凝土结构装配式。

2.4 本次选择范围与内容：

本次班组选择共分为 1 个作业队伍。具体情况详见下表：

序号	作业队伍编号	范围	总建筑面积 (m ²)	主要工程内容	工期 (日历天)
1	房建队	主要建设武夷山世界文化与自然遗产展示馆 15000 平方米（本项目不含双世遗区域保护展示宣教基地），其中：国家公园文化专题展厅、朱子理学文化专题展厅、茶文化专题展厅等文化遗产和自然遗产展厅 7000 平方米，文物藏品库房 3000 平方米，业务与科研用房 3000 平方米，社会教育及互动体验区 2000 平方米，采用混凝土结构装配式。	总建筑面积约 15000m ² ，工程造价预估约人民币 7871 万元（其中劳务费用约 2204 万元）。	包括但不限于本项目施工图纸所载明的主体工程（包含基坑支护和桩基、地下室工程、展示馆上部、室外安装工程、设备工程、室外景观等）、场地平整（含三通一平场平土石方工程）、海绵城市、绿色建筑、永久用电工程、永久用水工程和通信接驳（三网通）工程、模拟清单及暂定金额中内容，不含装饰装修工程及其他附属工程。具体实施内容以选择人最终确定的施工图为依据，具体以实际发生的工程量为准。	450 日历天 内完成竣工验收

注：表中数字为估算数，为承诺人报价使用。

2.5 本次劳务班组选择标准为第二档（原则上该档位在轮转周期内班组只能中选 1 次）。福建卓诚建设有限公司公司、福建省南平建宇建筑工程有限公司、福建永东

南建设集团有限公司、福建永旺建工集团有限公司、福建省民益建设工程有限公司、福建省广泽建设工程有限公司这六家公司在本轮第二档中选次数为 0, 不再参与本次第二档劳务班组选择, 若参投第二档则对应作业队伍的报价按无效处理。房建工程类中所有具备参选资格班组必须参加选择活动, 可中选次数为 0 后, 该轮后续该档项目不再参与。(参加选择活动指完成报名、递交保证金、递交承诺文件一系列行为)。未参加班组选择活动视为放弃, 未参加一次则记录一次; 两次不参加则扣减一次可中选次数; 三次不参加则予以清库。(未参加指未按选择文件要求报名、缴交保证金、递交承诺文件任意一种情形)。

2.6 本项目初步设计方案与最终施工图存在变化的可能, 导致工程内容及金额变化, 选择人有权根据业主等单位要求, 增减相应工程, 承诺人须无条件服从, 不得向选择人提出补偿要求或索赔。承诺人在报价时, 应考虑此风险。

3. 资格要求

3.1 本次选择要求承诺人须具备以下条件:

房建队: 属于南平武夷发展集团有限公司班组库内的 房建工程 类班组 (专业施工班组库)。同时具有有效的营业执照、安全生产许可证、施工劳务资质。

3.2 业绩: 不要求。

3.3 现场负责人员: 资格评审不要求, 但要按附表提供 (中选后按附表要求进场)。

3.4 不是被南平武夷发展集团有限公司定为 D 级及黑名单的班组。不得是在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 列入失信被执行人名单的; 不得是“福建省建筑市场主体“黑名单”管理系统 (原福建省建设工程责任主体不良记录“黑名单”管理系统) 中在有效期及管理期限内的。

(https://220.160.52.164:107/blacklistweb/Business_blackList/Home/Index) ”

3.5 承诺人不得处于被责令停业, 财产被接管、冻结、破产状态、农民工集体上访和阻工状态; 承诺人应商业信誉良好, 近三年内在经济活动中无重大违法行为。

3.6 参与选择的承诺人之间提供人员不得相同。

3.7 本次班组选择 不接受 联合体竞选。

3.8 其他:

(1) 承诺人不得与本标段监理单位存在下列关联关系:

为本标段的监理人; 与本标段的监理人同为一个法定代表人;

若存在则承诺人承诺无效。

(2) 承诺人需在递交承诺文件时携带公章。法定代表或授权委托人到递交现场签章相关承诺书。若未签章承诺书, 视为放弃本次班组选择活动, 承诺文件选择人不予受理。

4. 选择文件的获取

4.1 凡有意参加选择者, 请于 2025 年 1 月 7 日至 1 月 10 日 (工作时间 8:00-12:00, 14:30-17:30, 节假日及周末除外) 到 南平建设集团有限公司三楼合约部-315 室 (南平市建阳区顺昌街 213 号祥乐苑 15 幢) 报名并购买选择文件, 费用

500 元（费用缴纳银行账号与承诺保证金银行帐号相同，企业账户一次性汇出（以到账时间为准，汇出账户名称与企业名称应一致），用途请注明“购买世遗展示馆选择文件费”），过期不售，售后不退。报名时须持以下资料：

（1）法定代表人身份证明和身份证复印件及原件，或其授权委托书、被授权人的身份证复印件（加盖单位公章）和原件。

（2）未按要求提供上述资料的，选择人有权拒绝其报名。

（3）本次班组选择不办理邮购业务。

5. 班组承诺文件的递交及相关事宜

5.1 本次评审不组织踏勘现场但组织召开投标预备会，承诺人自行踏勘，费用自理。

投标预备会时间：2025 年 1 月 14 日 9 时 00 分，地点：南平建设集团有限公司（南平高速建设有限公司）三楼右侧会议室（南平市建阳区顺昌街 213 号祥乐苑 15 幢）。所有承诺人必须参加投标预备会，若未参加，视为放弃本次班组选择活动，承诺文件选择人不予受理。

5.2 承诺文件递交的时间为 2025 年 1 月 17 日上午 8:30-9:30 前，承诺人应于 2025 年 1 月 17 日 9:30 前将承诺文件递交至 南平建设集团有限公司（南平高速建设有限公司）三楼右侧会议室（南平市建阳区顺昌街 213 号祥乐苑 15 幢）。

5.3 开选时间和地点同承诺文件递交截止时间和地点。

5.4 逾期送达的或者未送达指定地点的承诺文件选择人不予受理。

6. 评审办法：合理低价+信誉分法。

7. 承诺保证金的提交

7.1 承诺保证金提交金额：人民币 贰拾万元 整（¥ 200000 元），承诺保证金必须从企业账户一次性汇出（以到账时间为准，汇出账户名称与企业名称应一致），否则选择人将拒绝接收承诺人的承诺文件。

7.2 承诺保证金提交时间：2025 年 1 月 16 日 17:00 时前。

7.3 承诺保证金银行帐号：

开户银行：泉州银行南平分行

开户名称：南平建设集团有限公司

帐 号：0000022021378012

用 途：（请注明）“世遗展示馆承诺保证金”。

如因承诺人汇款凭证未注明项目名称造成选择人无法识别承诺保证金到账情况或识别错误的，其责任由承诺人自行承担。

7.4 未按规定提交承诺保证金的承诺文件选择人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本次劳务施工班组选择公告将在武夷发展集团网站（www.wuyijt.com）公告中心发布。

9. 自购买选择文件之日起，承诺人需派专人实时关注武夷发展集团网站（www.wuyijt.com），并及时了解修改（补遗）内容，选择人不另行通知。若由于承诺人自身原因，未能详知修改（补遗）内容，所产生的后果由承诺人自行负责。

10. 联系方式

选择人：南平建设集团有限公司

地址：南平市建阳区顺昌街213号祥乐苑15幢

联系人：郑先生 黄女士 林先生

电话：13860023140 18259327795 18706031168

